

Lemvig Kommune
Att. Simon Bach Nielsen

E-mail: hbw@sraad.dk
Tlf: +45 7015 1200
Mobil: +45 3070 4057

Birk Centerpark 24, 7400 Herning
www.svineraadgivningen.dk
CVR: 27428843

Herning, 6. maj 2024

Projektbeskrivelse vedr. Noersgårdvej 13, 7620 Lemvig

Landbrugsejendommen Noersgårdvej 13, Lemvig ligger ubenyttet med ældre bygningsanlæg indrettet til kvæg. Bygningsanlægget er nedslidt og ikke længere anvendeligt til husdyr. To eksisterende lagertanke til husdyrgødning ligger bag den ældre bygningsmasse og begge tanke er i drift til opbevaring af husdyrgødning som udbringes på markerne omkring ejendommen.

Ejer, Rammegård A/S, anmoder om godkendelse til at fjerne 1736 kvm eksisterende bygninger til husdyr på ejendommen Noersgårdvej 13, 7620 Lemvig samt ejendommens stuehus på 152 kvm.

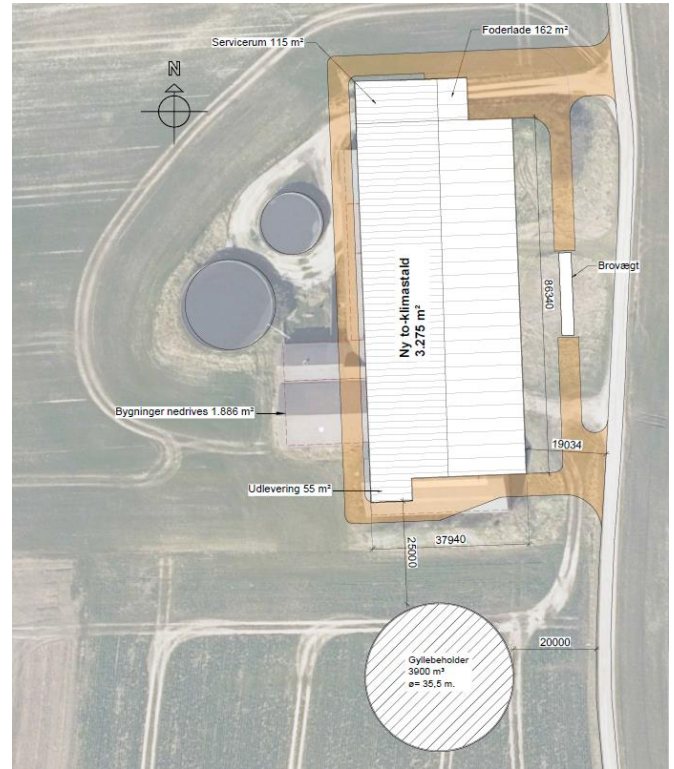
Efterfølgende opføres i eksisterende byggefelt en klimastald til smågrise på 3275 kvm, -heraf 2704 kvm produktionsareal til smågrise. Grisene skal opstaldes i 8 sektioner med delvis fast bund og 2-klima. Grisene skal fodres med tørfoder og alle stalde vil blive ventileret mekanisk.

Ved bygningens nordlige gavl etableres forrum/badefaciliteter samt kontor, teknikrum, foderlade og værksted. Samlet 285 kvm.
Ved bygningens sydlige gavl etableres lukket udleveringsssluse med faciliteter til vognmand og dyrlæge. Samlet 60 kvm.

Syd for den nye bygning placeres ny lagertank til husdyrgødning på 3900 kbm. Tanken monteres med fast overdækning ved etablering. Husdyrgødning udbringes på arealer i lokalområdet.

Der er i det ansøgte projekt ingen udendørs opbevaring af foder eller råvarer.

Bygningsanlægget er ansøgt på en placering der ikke afleder behov for dispensationer i relation til husdyrbruglovens §6 og §8.



Bygningen opføres med betonelementer og eternittag. Ny gyllebeholder bliver en elementtank, der monteres med teltoverdækning. Farver, overflader og udtryk gennemarbejdes forud for sagens godkendelse og vilkårsfastsættes i forbindelse med sagens behandling.

Det er ansøgers ønske at højden på de nye bygninger ikke overstiger de eksisterende bygningers højde væsentligt. Ansøger har således udarbejdet et visualiseringsoplæg, der er medsendt denne projektbeskrivelse, hvor denne forudsætning er lagt til grund. Nye bygninger er på vedhæftede billedmateriale ca. 40 cm højere end eksisterende bygninger.

Behov for terrænregulering og efterfølgende tilpasninger -herunder evt. beplantning, aftales i tæt samarbejde med Lemvig Kommunes planafdeling og vilkårsfastsættes ligeledes i forbindelse med sagens behandling.

Begge billeder er taget fra terræn ved Bovbjerg Fyr på en afstand af ca. 750m og i retning SØ.



Husdyrbrugloven - det ansøgte projekt opfylder husdyrbruglovens krav til hhv. total- og merdeposition på omkringliggende natur, geneafstand til naboer og lokalplanlagte områder samt BAT reduktionskrav for ammoniakudledningen fra anlægget.

Det ansøgte kan godkendes uden skærpede krav ift. til husdyrbrugloven.

Med venlig hilsen

Heidi Wentzlau

SvineRådgivningen